

CÂMARA MUNICIPAL DE VILA NOVA DOS MARTÍRIOS - MA
AV. RIO BRANCO, S/N, CENTRO - VILA NOVA DOS MARTÍRIOS – MA
CNPJ: 01.623.864/0001-22. CEP:65.924-000. FONE: (99) 3539-1247

OBJETO: SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA NOVA DOS MARTÍRIOS - MA

EMPRESA EXECUTORA: HDLIMA EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA

PROPONENTE: CÂMARA MUNICIPAL DE VILA NOVA DOS MARTÍRIOS - MA

MEDICÃO FINAL

DATA DA MEDICÃO: 09/07/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						PLANILHA DE MEDIÇÃO								
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO COM BDI	TOTAL	NO PERÍODO			TOTAL ACUMULADO NAS MEDIÇÕES ANTERIORES			ACUMULADO TOTAL		
						QUANT	%	VALOR	QUANT	%	VALOR	QUANT	%	VALOR
1	SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$ 2.120,40			R\$ 0,00			R\$ 2.120,40			R\$ 2.120,40
1.1	Fornecimento e instalação de placa de obra com chapa galvanizada e estrutura de madeira. af_03/2022_ps	M2	3,50	R\$ 605,83	R\$ 2.120,40	0,00	0%	R\$ 0,00	3,50	100%	R\$ 2.120,40	3,50	100%	R\$ 2.120,40
2	SERVIÇOS INICIAIS				R\$ 1.695,42			R\$ 0,00			R\$ 1.695,42			R\$ 1.695,42
2.1	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	M3	5,00	R\$ 74,25	R\$ 371,25	0,00	0%	R\$ 0,00	5,00	100%	R\$ 371,25	5,00	100%	R\$ 371,25
2.2	Locação convencional de obra, utilizando gabarito de tábuas corridas pontaleadas a cada 1,50m - 2 utilizações. af_03/2024	M	11,50	R\$ 101,85	R\$ 1.171,27	0,00	0%	R\$ 0,00	11,50	100%	R\$ 1.171,27	11,50	100%	R\$ 1.171,27
2.3	Montagem e desmontagem de andaime tubular tipo "torre" (exclusive andaime e limpeza). af_03/2024	M	5,00	R\$ 30,58	R\$ 152,90	0,00	0%	R\$ 0,00	5,00	100%	R\$ 152,90	5,00	100%	R\$ 152,90
3	ESTRUTURA DE CONCRETO				R\$ 8.719,09			R\$ 0,00			R\$ 8.719,09			R\$ 8.719,09
3.1	Armação de sapata isolada, viga baldrame e sapata corrida utilizando aço ca-50 de 10 mm - montagem. af_01/2024	KG	40,00	R\$ 17,85	R\$ 714,00	0,00	0%	R\$ 0,00	40,00	100%	R\$ 714,00	40,00	100%	R\$ 714,00
3.2	Escavação manual para viga baldrame ou sapata corrida (incluindo escavação para colocação de fôrmas). af_01/2024	M3	5,25	R\$ 134,06	R\$ 703,82	0,00	0%	R\$ 0,00	5,25	100%	R\$ 703,82	5,25	100%	R\$ 703,82
3.3	Concretagem de bloco de coroamento ou viga baldrame, fck 30 mpa, com uso de bomba - lançamento, adensamento e acabamento. af_01/2024	M3	1,70	R\$ 1.092,22	R\$ 1.856,77	0,00	0%	R\$ 0,00	1,70	100%	R\$ 1.856,77	1,70	100%	R\$ 1.856,77
3.4	Aco ca-50, 8,0 mm, vergalhao	KG	45,00	R\$ 12,48	R\$ 561,60	0,00	0%	R\$ 0,00	45,00	100%	R\$ 561,60	45,00	100%	R\$ 561,60
3.5	Aco ca-50, 10,0 mm, ou 12,5 mm, ou 16,0 mm, ou 20,0 mm, dobrado e cortado	KG	47,00	R\$ 11,70	R\$ 549,90	0,00	0%	R\$ 0,00	47,00	100%	R\$ 549,90	47,00	100%	R\$ 549,90
3.6	Tinta asfáltica impermeabilizante dispersa em agua, para materiais cimentícios	L	31,00	R\$ 11,23	R\$ 348,13	0,00	0%	R\$ 0,00	31,00	100%	R\$ 348,13	31,00	100%	R\$ 348,13
3.7	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 10,0 mm - montagem. af_06/2022	KG	125,00	R\$ 15,72	R\$ 1.965,00	0,00	0%	R\$ 0,00	125,00	100%	R\$ 1.965,00	125,00	100%	R\$ 1.965,00
3.8	Concretagem de pilares, fck = 25 mpa, com uso de baldes - lançamento, adensamento e acabamento. af_02/2022	M3	1,48	R\$ 1.364,78	R\$ 2.019,87	0,00	0%	R\$ 0,00	1,48	100%	R\$ 2.019,87	1,48	100%	R\$ 2.019,87
4	PAREDES DE VEDAÇÃO E FORRO				R\$ 12.254,96			R\$ 0,00			R\$ 12.254,96			R\$ 12.254,96
4.1	PAREDES				R\$ 10.953,44			R\$ 0,00			R\$ 10.953,44			R\$ 10.953,44
4.1.1	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x9x19 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af_12/2021	M2	34,00	R\$ 222,80	R\$ 7.575,20	0,00	0%	R\$ 0,00	34,00	100%	R\$ 7.575,20	34,00	100%	R\$ 7.575,20
4.1.2	Chapisco aplicado em alvenaria (com presença de vãos) e estruturas de concreto de fachada, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l. af_10/2022	M2	68,00	R\$ 10,58	R\$ 719,44	0,00	0%	R\$ 0,00	68,00	100%	R\$ 719,44	68,00	100%	R\$ 719,44
4.1.3	Emboço, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico, aplicado manualmente em paredes internas, para ambientes com área menor que 5m², e = 10mm, com taliscas. af_03/2024	M2	68,00	R\$ 39,10	R\$ 2.658,80	0,00	0%	R\$ 0,00	68,00	100%	R\$ 2.658,80	68,00	100%	R\$ 2.658,80
4.2	FORRO				R\$ 1.301,52			R\$ 0,00			R\$ 1.301,52			R\$ 1.301,52
4.2.1	Forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af_08/2023_ps	M2	20,61	R\$ 63,15	R\$ 1.301,52	0,00	0%	R\$ 0,00	20,61	100%	R\$ 1.301,52	20,61	100%	R\$ 1.301,52
5	COBERTURA				R\$ 7.547,45			R\$ 0,00			R\$ 7.547,45			R\$ 7.547,45
5.1	Telhamento com telha cerâmica capcanal, tipo colonial, com mais de 2 águas, incluso transporte vertical. af_07/2019	M2	20,61	R\$ 70,63	R\$ 1.455,68	0,00	0%	R\$ 0,00	20,61	100%	R\$ 1.455,68	20,61	100%	R\$ 1.455,68
5.2	Trama de madeira composta por ripas, caibros e terças para telhados de mais que 2 águas para telha cerâmica capcanal, incluso transporte vertical. af_07/2019	M2	20,61	R\$ 129,06	R\$ 2.659,92	0,00	0%	R\$ 0,00	20,61	100%	R\$ 2.659,92	20,61	100%	R\$ 2.659,92

5.3	Calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 33 cm, incluso transporte vertical. af_07/2019	M	25,03	R\$ 70,95	R\$ 1.775,87	0,00	0%	R\$ 0,00	25,03	100%	R\$ 1.775,87	25,03	100%	R\$ 1.775,87
5.4	Rufo externo/interno em chapa de aço galvanizado número 26, corte de 33 cm, incluso içamento. af_07/2019	M	25,03	R\$ 66,16	R\$ 1.655,98	0,00	0%	R\$ 0,00	25,03	100%	R\$ 1.655,98	25,03	100%	R\$ 1.655,98
6	PISOS E REVESTIMENTOS				R\$ 5.825,76			R\$ 0,00			R\$ 5.825,76			R\$ 5.825,76
6.1	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira 400 l, aplicado em áreas molhadas sobre impermeabilização, acabamento não reforçado, espessura 4cm. af_07/2021	M2	20,61	R\$ 80,75	R\$ 1.664,25	0,00	0%	R\$ 0,00	20,61	100%	R\$ 1.664,25	20,61	100%	R\$ 1.664,25
6.2	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área entre 5 m² e 10 m². af_02/2023_pe	M2	20,61	R\$ 194,43	R\$ 4.007,20	0,00	0%	R\$ 0,00	20,61	100%	R\$ 4.007,20	20,61	100%	R\$ 4.007,20
6.3	Rejunte cimentício, qualquer cor	KG	20,00	R\$ 7,72	R\$ 154,31	0,00	0%	R\$ 0,00	20,00	100%	R\$ 154,31	20,00	100%	R\$ 154,31
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				R\$ 12.939,25			R\$ 0,00			R\$ 12.939,25			R\$ 12.939,25
7.1	Eletricista com encargos complementares	MES	0,90	R\$ 6.293,57	R\$ 5.664,21	0,00	0%	R\$ 0,00	0,90	100%	R\$ 5.664,21	0,90	100%	R\$ 5.664,21
7.2	Disjuntor tipo nema, monopolar 10 ate 30a, tensao maxima de 240 v	UN	2,00	R\$ 13,51	R\$ 27,02	0,00	0%	R\$ 0,00	2,00	100%	R\$ 27,02	2,00	100%	R\$ 27,02
7.3	Luminaria led refletor retangular bivolt, luz branca, 30 w	UN	4,00	R\$ 33,93	R\$ 135,72	0,00	0%	R\$ 0,00	4,00	100%	R\$ 135,72	4,00	100%	R\$ 135,72
7.4	Tomada 2p+t 20a 250v, conjunto montado para embutir 4" x 2" (placa + suporte + modulo)	UN	10,00	R\$ 19,12	R\$ 191,19	0,00	0%	R\$ 0,00	10,00	100%	R\$ 191,19	10,00	100%	R\$ 191,19
7.5	Interruputor bipolar 10a, 250v, conjunto montado para embutir 4" x 2" (placa + suporte + modulo)	UN	2,00	R\$ 23,91	R\$ 47,82	0,00	0%	R\$ 0,00	2,00	100%	R\$ 47,82	2,00	100%	R\$ 47,82
7.6	Eletroduto de pvc rígido roscavel de 1 1/2 ", sem luva	M	200,00	R\$ 17,60	R\$ 3.520,10	0,00	0%	R\$ 0,00	200,00	100%	R\$ 3.520,10	200,00	100%	R\$ 3.520,10
7.7	Cabo de cobre, flexível, classe 4 ou 5, isolacao em pvc/a, antichama bwf-b, 1 condutor, 450/750 v, secao nominal 2,5 mm2	M	250,00	R\$ 3,34	R\$ 834,15	0,00	0%	R\$ 0,00	250,00	100%	R\$ 834,15	250,00	100%	R\$ 834,15
7.8	Cabo de cobre, flexível, classe 4 ou 5, isolacao em pvc/a, antichama bwf-b, 1 condutor, 450/750 v, secao nominal 4 mm2	M	100,00	R\$ 5,56	R\$ 555,70	0,00	0%	R\$ 0,00	100,00	100%	R\$ 555,70	100,00	100%	R\$ 555,70
7.9	Cabo de cobre, flexível, classe 4 ou 5, isolacao em pvc/a, antichama bwf-b, 1 condutor, 450/750 v, secao nominal 16 mm2	M	90,00	R\$ 21,81	R\$ 1.963,34	0,00	0%	R\$ 0,00	90,00	100%	R\$ 1.963,34	90,00	100%	R\$ 1.963,34
8	PINTURA				R\$ 28.662,74			R\$ 25.064,65			R\$ 3.598,09			R\$ 28.662,74
8.1	Aplicação manual de massa acrílica em paredes externas de casas, duas demãos. af_03/2024	M2	98,76	R\$ 37,05	R\$ 3.659,05	69,13	70%	R\$ 2.561,33	29,63	30%	R\$ 1.097,72	98,76	100%	R\$ 3.659,05
8.2	Aplicação manual de pintura com tinta texturizada acrílica em paredes externas de casas, uma cor. af_03/2024	M2	788,76	R\$ 31,70	R\$ 25.003,69	709,88	90%	R\$ 22.503,32	78,88	10%	R\$ 2.500,37	788,76	100%	R\$ 25.003,69
9	ESQUADRIAS				R\$ 9.347,15			R\$ 9.347,15			R\$ 0,00			R\$ 9.347,15
9.1	Kit de porta de madeira frisada, semi-oca (leve ou média), padrão médio, 80x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação de batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação. af_12/2019	UN	2,00	R\$ 1.553,87	R\$ 3.107,74	2,00	100%	R\$ 3.107,74	0,00	0%	R\$ 0,00	2,00	100%	R\$ 3.107,74
9.2	Janela de alumínio de correr com 2 folhas para vidros (vidros inclusos), batente/ requadro 6 a 14 cm, acabamento com acetato ou brilhante, fixação com parafuso, sem guarnição/ alizar, dimensões 100x120 cm, vedação com silicone, exclusive contramarco - fornecimento e instalação. af_11/2024	M2	2,40	R\$ 472,37	R\$ 1.133,68	2,40	100%	R\$ 1.133,68	0,00	0%	R\$ 0,00	2,40	100%	R\$ 1.133,68
9.3	Porta de abrir com mola hidráulica, em vidro temperado, 2 folhas de 90x210 cm, espessura dd 10mm, inclusive acessórios. af_01/2021	UN	1,00	R\$ 5.105,73	R\$ 5.105,73	1,00	100%	R\$ 5.105,73	0,00	0%	R\$ 0,00	1,00	100%	R\$ 5.105,73
10	SERVIÇOS GERAIS E ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA				R\$ 20.591,04			R\$ 20.591,04			R\$ 0,00			R\$ 20.591,04
10.1	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS	2,00	R\$ 6.533,02	R\$ 13.066,04	2,00	100%	R\$ 13.066,04	0,00	0%	R\$ 0,00	2,00	100%	R\$ 13.066,04
10.2	Engenheiro civil de obra pleno com encargos complementares	H	50,00	R\$ 150,50	R\$ 7.525,00	50,00	100%	R\$ 7.525,00	0,00	0%	R\$ 0,00	50,00	100%	R\$ 7.525,00
TOTAL GERAL					R\$ 109.703,26			R\$ 55.002,84			R\$ 54.700,42			R\$ 109.703,26